

新築売戸建住宅

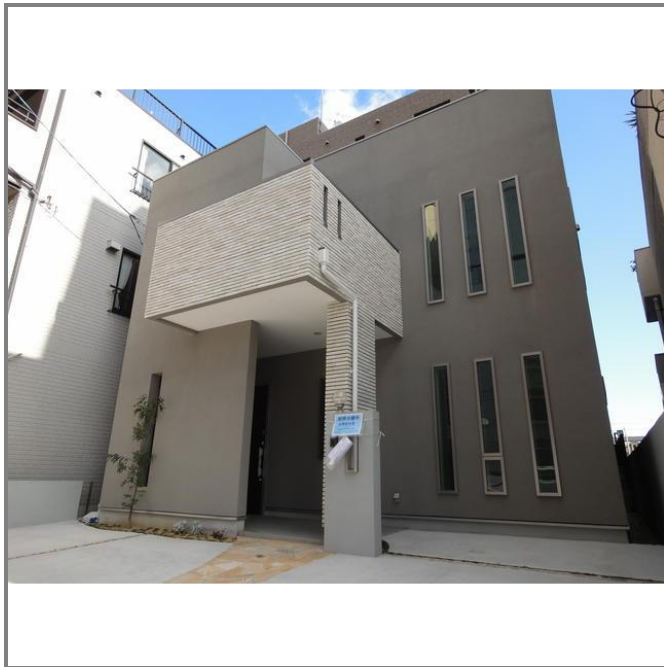
須磨海浜公園

神戸市須磨区磯馴町6丁目

間取り
4LDK

建物面積
99.65㎡

築年月
2011年08月



須磨海浜公園駅徒歩4分の立地

新築

チェックポイント！

日当り良好 バリアフリー 吹抜 オール電化 24時間換気システム 温水洗浄便座 トイレ2ヶ所 オートバス 追焚機能 浴室乾燥機 バス1坪以上 システムキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター 食器洗浄乾燥機 洗髪洗面化粧台 電気 上水道 下水道 駐車場2台分



自然素材の家

物件種目	新築売戸建住宅		
最寄駅	須磨海浜公園		
間取り	4LDK		
価格	3,980万円		
物件所在地	兵庫県神戸市須磨区磯馴町6丁目2-14		
交通	JR山陽本線 須磨海浜公園 徒歩4分		
土地面積	公簿107.51㎡	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	99.65㎡	
	間取内訳	洋 6.3・5.2・5.2・4.5 LDK 18.5	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%	容積率	400%
築年月	2011年08月	駐車場	有 無料
現況	完成済	引渡日	即時
建築確認番号	第BVJ-X11-10-0461号		
接道状況(角地・間口)	南西18.0m 公道 接面8.7m		
設備	温水洗浄便座 トイレ2ヶ所 オートバス 追焚機能 浴室乾燥機 バス1坪以上 システムキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター…		
備考	フラット35S対応 住宅エコポイント対象住宅、オール電化、エコキュート装備 地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。



infosheet 物件番号 50482355001

兵庫県知事免許(1)第11262号 〒654-0037 兵庫県神戸市須磨区行平町2丁目3番28号 ホームAS1F

あおいホーム(株)

TEL: 078-739-0850 FAX: 078-739-0851 定休日: 水

■取引態様 : 媒介